



Vodskov samråd og Aalborg kommunes fremtidsplaner:

Kommunalplansforslaget for Vodskov By.

Vodskov skal udvikle sig mere

Tekst og foto:
Dennis Villumsen Serup

VODSKOV: Vodskov har ikke udviklet sig nok i forhold til bl.a. Vestbjerg og Nibe samt byerne tættere på Aalborg. På mødet, vedrørende fremtidsplaner omkring Aalborg kommune generelt og Vodskov som by, blev der derfor lagt op til større velvillighed omkring udbygning og salg af grunde i Vodskov. Hvis ikke Vodskov skal sakke bagud, skal der gang i hjulene og udviklingstanker. En repræsentant fra Plan & Byg afdelingen i Aalborgs Teknik- og Miljøforvaltning, var mandag på besøg i Vodskov Hallen til en snak med Vodskovs borgere og samråd.

Repræsentanten Peter Mikkelsen, afdelingsleder for Team Byomdannelse og Team Kommuneplan i Plan & Byg, lagde ud med at fortælle om en analyse omkring fremtidens udviklingsområder i Danmark. Han lagde ikke skjul på at områderne Fyn, Vestjylland og Nordjylland ikke var en primær del af rapporten, og at Aalborg kommune derfor som konsekvens ikke skal regne med største støtte og fokus i Danmark.

- Byer som Vodskov, må selv gøre sig bemærket og stå for fx udviklingstiltag samt oprettelse af nye arbejdspladser. Der skal private investorer til og gang i udtænkning af planer for

nye byggetiltag i Vodskov, fortalte han bl.a. på mødet. - Aalborg kommune har ikke midlerne til at opkøbe store jordarealer i Vodskov og sætte dem i udbud, der må simpelthen lokale kræfter til, bekræftede Peter Mikkelsen gentagne gange.

I fremlæggelsen af planerne for Vodskov, pointerede Peter Mikkelsen samt Bruno Bjørn Thomsen, at de er villige til at tage forslag seriøst, hvis der kommer konkrete projektplaner fra initiativtagere.

Som konkrete eksempler foreslog de fx, at der kunne lægges pres på det centralt liggende militærlagerområdet om at sælge den forment placerede grund, eller der kunne bygges etager ovenpå huse indenfor den røde ellipse på billedet (se billedet), eller endda opkøbes grund med plads til nye erhvervsgrunde ned mod motorvejen som Niels Jørgen Holm havde foreslået.

Hvad med ældre- og familieboliger?

Ifølge personer på mødet, ser flere pensionister det centrale Vodskov som attraktivt for nye ældreboliger (orange felter til højre i billedet). På mødet var også en familiehusejer, der gerne så at et udbud på parcelhusgrunde blev aktuelt i fremtiden, hvor det fx ville være attraktivt i området i vest-Vodskov (orange felt til venstre i billedet).

Som øvrige ting, blev en

forlængelse af Halsvejen ved rundkørslen også diskuteret, da det ifølge flere på mødet, ville sætte skub i udviklingen i området omkring vest-Vodskov. Et stort område deromkring er samtidig ejet af Aalborg kommune, og det ville derfor være nærliggende at sætte det til salg.

Så mødet var i det store hele, en opfordring til at få gang i kreativiteten i Vodskov. Alle skal komme med deres forslag til ændringer og udviklingstiltag i byggeøjemed, og så vil kommunen være lydhør - det forsikrede både Peter Mikkelsen og Bruno Bjørn Thomsen på mødet.

Hvis der er idéer til æn-

dringer i kommunalplanen for Vodskov (afbilledet ved artiklen), skal de komme med input i indeværende uge eller snarest. Det kan sendes/afleveres direkte til Teknisk Forvaltning att: Peter Mikkelsen.



Peter Mikkelsen som fremlagde Aalborg Kommunes fremtidsplaner.



Besøg Vodskov på nettet

www.vodskov.net